

Na osnovu člana 6. st. 5. do 7. i člana 7a Zakona o porezima na imovinu („Službeni glasnik RS“ br.26/2011, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 – US, 47/2013 i 68/2014), i člana 37. Statuta opštine Tutin, Skupština opštine Tutin na sednici održanoj dana 30.11.2015.godine donosi:

ODLUKU

O UTVRĐIVANJU PROSEČNIH CENA KVADRATNOG METRA ODGOVARAJUĆIH NEPOKRETNOSTI

ZA UTVRĐIVANJE POREZA NA IMOVINU ZA 2016. GODINU NA TERITORIJI OPŠTINE TUTIN

Član 1.

Ovom odlukom utvrđuju se prosečne cene kvadratnog metra odgovarajućih nepokretnosti za utvrđivanje poreza na imovinu za 2016. godinu na teritoriji opštine Tutin.

Član 2.

Na teritoriji opštine Tutin određeno je 4 (četiri) zone za utvrđivanje poreza na imovinu, u zavisnosti od komunalne opremljenosti i opremljenosti javnim objektima, saobraćajne povezanosti sa centralnim delovima opštine, odnosno radnim zonama i drugim sadržajima u naseljima, i to: prva zona, druga zona, treća zona i četvrta zona, stim sto je prva zona određena kao najopremljenija.

Član 3.

Prosečna cena kvadratnog metra nepokretnosti za utvrđivanje poreza na imovinu za 2016. godinu na teritoriji opštine Tutin:

Grupe nepotretnosti	Prva zona najopremljenija	Druga zona	Treća zona	Četvrta zona
1.Građevinsko zemljište	17.958,00	8.978,00	1.789,00	340,00
2.Poljoprivredno zemljište	45,00	30,00	20,00	15,00
3.Šumsko zemljište	54,00	36,00	24,00	20,00
4.Stanovi	67.800,00	45.200,00	21.318,00	14.212,00
5.Kuće za stanovanje	45.200,00	33.900,00	22.600,00	14.212,00
6.Poslovne zgrade i drugi (nadzemni i podzemni) gradjevinski objekti koji služe za obavljanje delatnosti	107.352,00	95.424,00	37.207,00	24.805,00
7.Garaže i garažna mesta	23.850,00	17.892,00	10.695,00	7.106,00

Član 4.

Ova odluka će se objaviti na internet stranici opštine Tutin.

Član 5.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviće se u „Službenom listu“ opštine Tutin, a primenjivaće se od 01.januara 2016. godine.

-SKUPŠTINA OPŠTINE TUTIN-

REPUBLIKA SRBIJA

OPŠTINA TUTIN

SKUPŠTINA OPŠTINE

IBroj : 436-35/2015

Dana: 30.11.2015. godine



PREDSJEDNIK

Pajaz Jusufović, s.r.