

Na osnovu člana 6. st. 5. do 7. I člana 7a Zakona o porezima na imovinu („ Službeni glasnik RS“ br.26/2011, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 78/2011 i 47/2013), člana 36. Zakona o izmenama i dopunama Zakona o porezima na imovinu („ Službeni glasnik RS“ broj 47/2013) i člana 37. Statuta opštine Tutin, Skupština opštine Tutin na sednici održanoj dana 29.11.2013. godine donosi:

ODLUKU

O UTVRĐIVANJU PROSEČNIH CENA KVADRATNOG METRA ODGOVARAJUĆIH NEPOKRETNOSTI

ZA UTVRĐIVANJE POREZA NA IMOVINU ZA 2014. GODINU NA TERITORIJI OPŠTINE TUTIN

Član 1.

Ovom odlukom utvrđuju se prosečne cene kvadratnog metra odgovarajućih nepokretnosti za utvrđivanje poreza na imovinu za 2014. godinu na teritoriji opštine Tutin.

Član 2.

Na teritoriji opštine Tutin određeno je 4 (četiri) zone za utvrđivanje poreza na imovinu, u zavisnosti od komunalne opremljenosti i opremljenosti javnim objektima , saobraćajne povezanosti sa centralnim delovima opštine, odnosno radnim zonama i drugim sadržajima u naseljima, i to. Prva zona, druga zona, treća zona, četvrta zona , stim sto je prva zona određena kao najopremljenija.

Prosečna cena kvadratnog metra nepokretnosti za utvrđivanje poreza na imovinu za 2014. god na teritoriji opštine Tutin:

Grupe nepotretnosti	Prva zona- najopremljenija	Druga zona	Treća zona	Četvrta zona
1.Građevinsko zemljište	16.950,00	8.475,00	1.695,00	340,00
2.Poljoprivredno zemljište	45,00	30,00	20,00	16,00
3.Šumsko zemljište	54,00	36,00	24,00	20,00
4.Stanovi	67.800,00	45.200,00	21.318,00	14.212,00
5.Kuće za stanovanje	45.200,00	33.900,00	22.600,00	14.212,00
6.Poslovne zgrade i drugi (nadzemni i podzemni) građevinski objekti koji služe za obavljanje delatnosti	124.000,00	101.700,00	37.207,00	24.805,00
7.Garaže i garažna mesta	22.600,00	16.950,00	10.659,00	7.106,00

Član 3.

Ova odluka će se objaviti na internet stranici opštine Tutin

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviće se u „Službenom listu“ opštine Tutin ,
a primenjivaće se od 01.januara 2014. godine.

I Broj: 436-17/2013

U Tutinu, dana 29.11.2013. godine

PREDSEDNIK

Pajaz Jusufović

