

Na osnovu člana 6. st. 5. do 7. i člana 7a Zakona o porezima na imovinu („Službeni glasnik RS“ br.26/2011, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 – US, 47/2013 i 68/2014), i člana 37. Statuta opštine Tutin, Skupština opštine Tutin na sjednici održanoj dana 23.11.2016.godine, donosi:

ODLUKU

O UTVRĐIVANJU PROSEČNIH CIJENA KVADRATNOG METRA ODGOVARAJUĆIH NEPOKRETNOSTI ZA UTVRĐIVANJE POREZA NA IMOVINU ZA 2017. GODINU NA TERITORIJI OPŠTINE TUTIN

Član 1.

Ovom odlukom utvrđuju se prosečne cijene kvadratnog metra odgovarajućih nepokretnosti za utvrđivanje poreza na imovinu za 2017. godinu na teritoriji opštine Tutin.

Član 2.

Na teritoriji opštine Tutin određeno je 4 (četiri) zone za utvrđivanje poreza na imovinu, u zavisnosti od komunalne opremljenosti i opremljenosti javnim objektima, saobraćajne povezanosti sa centralnim dijelovima opštine, odnosno radnim zonama i drugim sadržajima u naseljima, i to: prva zona, druga zona, treća zona i četvrta zona, stim što je prva zona određena kao najopremljenija.

Član 3.

Prosečna cijena kvadratnog metra nepokretnosti za utvrđivanje poreza na imovinu za 2017. godinu na teritoriji opštine Tutin:

Grupe nepotretnosti	Prva zona najopremljenija	Druga zona	Treća zona	Četvrta zona
1.Građevinsko zemljište	17.958,00	8.978,00	1.789,00	340,00
2.Poljoprivredno zemljište	45,00	30,00	20,00	15,00
3.Šumsko zemljište	54,00	36,00	24,00	20,00
4.Stanovi	78.000,00	55.000,00	23.000,00	14.212,00
5.Kuće za stanovanje	45.200,00	33.900,00	22.600,00	14.212,00
6.Poslovne zgrade i drugi (nadzemni i podzemni) građevinski objekti koji služe za obavljanje djelatnosti	120.000,00	98.000,00	37.207,00	24.805,00
7.Garaže i garažna mesta	25.000,00	18.300,00	10.695,00	7.106,00

Član 4.

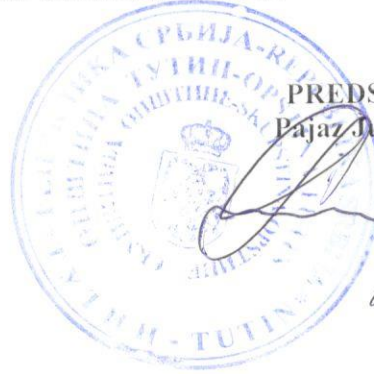
Ova odluka će se objaviti na internet stranici opštine Tutin.

Član 5.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviće se u „Službenom listu“ opštine Tutin, a primenjivaće se od 01. januara 2017. godine.

-SKUPŠTINA OPŠTINE TUTIN-

REPUBLIKA SRBIJA
OPŠTINA TUTIN
SKUPŠTINA OPŠTINE
IBroj : 436-20/16
Dana, 23.11.2016.godine



PREDSJEDNIK
Pajaz Jusufović, s.r.