

**FINANSISKI IZVEŠTAJ O RADU**  
**JAVNO KOMUNALNOG STAMBENOG PREDUZEĆA „ G R A D A C “ TUTIN**  
**ZA PERIOD OD 01.01.-31.12.2020. GODINU**

**Tutin, AVGUST 2021. godine.**

Javno komunalno stambeno preduzeće „ Gradac “ Tutin, je osnovano Opštinskom odlukom 1989. godine, kao novi pravni subjekt izdvajanjem od matičnog preduzeća „ 23 Novembar“, sa ciljem da obavlja komunalne delatnosti definisane Aktom o formiranju i Statutom kao Javno komunalno stambeno preduzeće „ Gradac “. Od tog perioda osnivač je više puta donosio Odluke o izmenama i dopunama i kroz te odluke bliže odredjivao delatnosti i obim poslova koje će obavljati preduzeće.

Odlukom o izmeni i dopuni odluke o osnivanju Javno komunalno stambeno preduzeće „ Gradac “ iz 2010. godine, definitivno su određene delatnosti preduzeća i to:

- Prikupljane vode za piće i dopremanje do sabirnih komora-bazena,
- Distribucija vode za piće fizičkim licima, pravnim subjektima, ustanovama i ostalima,
  - Izrada primarne i sekundarne vodovodne infrastrukture u gradskoj sredini i prigradskim naseljima,
  - Održavanje vodovodne primarne i sekundarne infrastrukture u gradskim sredinama i prigradskim naseljima,
  - Prikupljane otpadnih voda-kanalizacije i otpremanje do mesta planovima previdjenim,
    - Izrada primarne i sekundarne infrastrukture a odvod otpadnih voda-kanalizacije,
    - Sakupljanje, odvoz i deponovanje smeća na mestima za to odredjenim,
    - Održavanje čistoće u gradu i prigradskim naseljima mehaničkim čišćenjem, pranjem i dezinfekcija,
    - Upravljanje i održavanje gradske pijace,
    - Upravljanje i održavanje gradskog zelenila,
    - Čišćenje rečnih tokova na teritoriji Opštine Tutin i niz drugih koje su detaljno pobrojane u izmenama i dopunama osnivačkog akta.

Zbog teškog materijalnog položaja u koje se našlo JKSP „Gradac“ Tutin tokom 2015.godine, Osnivač donosi odluku da deo delatnosti koje je obavljalo preduzeće poveri drugom operateru i iz tog razloga smanjuje se obim poslovanja JKSP „ Gradac “ i broj uposlenih.

Tokom 2016. godine JKSP „ GRADAC “ Tutin obavlja poslove:

- Prikupljane vode za piće i dopremanje do sabirnih komora-bazena,
- Distribucija vode za piće fizičkim licima, pravnim subjektima, ustanovama i

ostalima,

- Izrada primarne i sekundarne vodovodne infrastrukture u grdskoj sredini i prigradskim naseljima,

- Održavanje vodovodne primarne i sekundarne infrastrukture u gradskim sredinama i prigradskim naseljima,

- Prikupljane otpadnih voda-kanalizacije i otporanje do mesta planovima previdjenim,

- Izrada primarne i sekundarne infrastrukture i odvod otpadnih voda-kanalizacije,

- Upravljanje i održavanje gradskog zelenila.

Sve do osmog meseca 2016. godine kada je od strane osnivača donet novi Osnivački Akt Javnog komunalnog stambenog preduzeća "Gradac" iz Tutina I u njemu se definišu jasno delatnosti koje će se obavljati I to su:

- Snabdjevanje vodom za piće, koja obuhvata zahvatanje, prečišćavanje, preradu i isporuku vode vodovodnom mrežom do mjernog instrumenta potrošača;

- Prečišćavanje i odvođenje atmosferskih i otpadnih voda, koja obuhvata sakupljanje, odvođenje, prečišćavanje i ispuštanje otpadnih, atmosferskih i površinskih voda sa površina javne namjene, odnosno od priključka korisnika na uličnu kanalizacionu mrežu,

- Održavanja javnih zelenih površina, uređenje, tekuće i investiciono održavanje i sanaciju zelenih rekreativnih površina i priobalja u gradu i prigradskim naseljima,

- Izgradnje, rehabilitacije i rekonstrukcije, održavanja i upravljanja opštinskim i nekategorisanim puteva, ulicama u naseljima opštine kao i zimsko održavanje puteva i objekata na njima,

- Staranja programiranja, planiranja i organizacije opremanja, uređenja i održavanja parkova, zelenih i rekreativnih površina, grobnih polja i sl.,

- Obezbeđenja i upravljanja razvojem i održavanja javne rasvjete,

- Staranja, programiranja, planiranja i organizacije održavanja, uređenja i korišćenja površina javne namjene,

- Vršenje stručnih poslova investitora za realizaciju povjerenih djelatnosti za potrebe organa i organizacija čiji je osnivač opština,

- Upravljanje i održavanje grobalja.

- Upravljanje zoohigijenom,

- Upravljanje parking servisom,

- Ostale komunalne usluge.

Zakonski okviri koji uredjuju poslovanje Javno komunalno stambeno preduzeće „ Gradac “ Tutin su:

- Zakon o javnim preduzećima,
- Zakon o komunalnim delatnostima, i ostalim zakonima koji bliže odredjuju rad iz oblasti za koje je preduzeće registrovano kao i uredbama i opštinskih odluka za koje je nadležna lokalna samouprava.

Javno komunalno stambeno preduzeće "GRADAC" je organizovano kao ekonomska i poslovna celina. Organizacioni delovi uređeni su Pravilnikom o organizaciji i sistematizaciji poslova koji su doneti na osnovu Zakona o radu i Statuta Javnog komunalnog stambenog preduzeća "GRADAC". Direktor organizuje i vodi poslovanje preduzeća saglasno utvrđenoj poslovnoj politici, planovima i programima rada i poslovanja preduzeća.

### Organizaciona struktura - šema JKSP "GRADAC" za 2020. Godinu je sledeća:

NADZORNI ODBOR 1+2

DIREKTOR 1

UKUPNO 52

SEKTOR ZA  
EKONOMSKO  
PRAVNE POSLOVE

UKUPNO 1

TEHNIČKI SEKTOR

UKUPNO 1

<i>Opšte pravni poslovi</i> <b>Ukupno 3</b>	<i>Ekonomsko finansijski poslovi</i> <b>Ukupno 3</b>	<i>Komercijalni poslovi</i> <b>Ukupno 6</b>	<i>R.J. Filtersko postrojenje</i> <b>Ukupno 17</b>	<i>Sektor energetike</i> <b>Ukupno 2</b>	<i>Sektor zelenilo, izvršenje i parking</i> <b>Ukupno 11</b>	<i>Izgradnja i održavanje vodovodne i kanalizacione mreže</i> <b>Ukupno 8</b>
--	---	--	---	---	---	--

## **Poslovanje JKSP "Gradac" se finansira iz sledećih Prihoda:**

- ◆ Sopstveni prihodi
- ◆ Prihodi od naplate isporučene vode gradjanima,
- ◆ Prihodi od naplate isporučene vode pravnim subjektima,
- ◆ Prihodi od naplate isporučene vode ustanovama,
- ◆ Prihodi od naplate priključaka na vodovodnu infrastrukturu,
- ◆ Prihodi od naplate odvoda otpadnih voda,
- ◆ Prihodi od naplate priključaka na kanalizacionu infrastrukturu,
- ◆ Prihodi od naplate pruženih usluga trećim licima,
- ◆ Prihodi po osnovu tekućih i kapitalnih subvencija od organa lokalne samouprave,
- ◆ Prihodi po osnovu komunalnih usluga za zimsko i letnje održavanje javnih površina,
- ◆ Prihodi po osnovu investicionog održavanja,
- ◆ Ostali nekategorisani prihodi,
- ◆ Prihodi od donacija,
- ◆ Kreditna sredstva.

## **Postrojenje za preradu vode Dubovo (PPV DUBOVO)**

PPV „Dubovo“ je izgrađeno u periodu od 2014. do 2017. godine, kada je pušteno u pogon i od tada je neprekidno u funkciji. Izgradnja postrojenja je bila neophodna zbog mućenja vode na „Koničkom vrelu“ i to 85-90% vremena u toku godine. Postrojenje je dimenzionisano da preradjuje 90-100l/s.

U narednom periodu projektom je predviđeno da se 2/3 vode šalje u I-vu visinsku zonu Tutina, preko postojećeg rezervoara „Dubovo“ zapremine 2x750m<sup>3</sup> i postojeće vodovodne mreže, a jedna trećina šalje tranzitnim cevovodom do II-ge i III-će visinske zone (Velje Polje):

Veliki deo vodovodne mreže Tutina je starog datuma, izgrađen od nekvalitetnih ACC cevi nedovoljnog prečnika, koji imaju gubitke vode oko 50%. Ta mreža je dužine oko 10-12km.

Snabdevanje se obavlja u okviru jedne visinske zone. Izvor je karstnog karaktera i povremeno se muti te je potrebna dodatna prerada na PPV Dubovo.

Kapacitet izvora je dosta promenljiv i kreće se od 20 do 100l/s, sa srednjim protokom od oko 65l/s. To je glavno izvišće vodovoda Tutina iz koga se snabdeva centralna zona naselja.

Postrojenje za preradu vode (PPV) je u periodu 01.01.2020.-31.12.2020. proizvelo 980.000 m<sup>3</sup> pijaće vode. Za građane koji se snabdevaju pijaćom vodom sa PPV Dubovo dnevna proizvodnja iznosi oko 3.000 m<sup>3</sup> odnosno na mesečnom nivou 80.000 m<sup>3</sup>.

Po svim parametrima je poznato da prosečna potrošnja pijaće vode po jednom domaćinstvu iznosi 10 - 16 m<sup>3</sup>/mes. Dolazimo do podatka da su gubici vode na gradskom području usled dotrajale mreže, ilegalnih priključaka i nenameskog trošenja 45%.

Kada dolazi do zamućenja vode na samom izvišću potrebno je tretirati vodu određenim koagulantima (Alumijum-sulfat i polielektolit) kako bi naši potrošači imali ispravnu vodu. Tako da je u periodu od 01.01.2020.-31.12.2020 Aluminiјum-sulfata potrošeno 12.250 kg i polietrolita 450 kg, takodje za proces hlorisanja vode je utrošeno 750 l gasnog hlora.

Takodje da napomenemo da se rad na PPV Dubovo odvija neprekidno 24 h, 365. dana u godinu i za nesmetan rad postrojenja što se tiče nabavke potrebnih hemikalija i

servisiranja i održavanje opreme koja je ugrađena potrebna su velika sredstva, koja preduzeće odvaja od sopstvenih prihoda.

Radnici PPV Dubovo su svakodnevno angažovani na praćenju stanja i uzimanju uzoraka na prekidnim komorama Velje Polje i Dubovo.

### **Sistem snabdevanja iz „Lipičkih vrela“**

Prekidna komora „Velje Polje“ u njoj se sakupljaju vode sa kaptaža „Lipica“ , „Radušica 1“ i „Radušica 2“ dužina gravitacionog cevovoda je L-5220m. Na samoj prekidnoj komori se ne vrši nikakvo tretiranje vode osim hlorisanja tečnim hlorom (natrijum-hipohlorit) čija je godišnja potrošnja samo za ovu komoru oko 2000 litara.

Izdašnost ovih vrela je kapaciteta 3-7l/s, iz kog se snadbeva oko 400 domaćinstava u naselju Velje Polje i 2500 stanovnika.

### **Sistem snadbevanje sa „Bijelih voda“-Dubovo**

Prekidna komora „Dubovo“ u njoj se sakuplja voda sa izvorišta „Bijele Vode“ ,kapaciteta 3l/s, iz koga se snadbeva oko 300 domaćinstava u severnom delu Tutina.

Na samoj prekidnoj komori se ne vrši nikakvo tretiranje vode osim hlorisanja tečnim hlorom (natrijum-hipohlorit) čija je godišnja potrošnja samo za ovu komoru oko 1000 litara.

## **MEHANIZACIJA**

Za obavljanje delatnosti preduzeće koristi mehanizaciju koja je u vlasništvu preduzeća i deo mehanizacije koja je data na korišćenje od strane lokalne samouprave. Mehanizacija je u velikoj meri izrabljena i troškovi održavanja su veliki pa u budućnosti se planira obimnija reparatura i nabavka nove.

Vozni park sastoji se od putničkih i teretnih automobila, lakih i teških kamiona, građevinskih mašina i specijalnih kamiona namenjenih za obavljanje delatnosti komunalnog preduzeća i to: održavanje vodovodne mreže, održavanje i udeo u radu gradskog groblja, udeo u radu zelenila i čistoće, udeo u radu građevinske operative i ostale tekuće potrebe.

<b>Mehanizacija u Posedu</b>			
<i>Redni Broj</i>	<i>Naziv Mehanizacija</i>	<i>Količina</i>	<i>Stanje</i>
			<b>31/12/2020</b>
1	<i>Kamion FAP Cisterna</i>	1	<i>Neispravno</i>
2	<i>Kamion Kiper Iveko</i>	1	<i>Ispravno</i>
3	<i>Kombinirka Hitachi</i>	1	<i>Ispravno</i>
4	<i>Bacač Rizle i Soli</i>	1	<i>Ispravno</i>
5	<i>Čistač Snega</i>	1	<i>Ispravno</i>
6	<i>Plug za Čišćenje Snega</i>	1	<i>Ispravno</i>
7	<i>Kamion Dizalica Platforma</i>	1	<i>Ispravno</i>
8	<i>Kamion Putarski</i>	1	<i>Ispravno</i>
9	<i>Putničko Vozilo (PIK AP)</i>	2	<i>Ispravno</i>
<b>Ukupno</b>			<b>Ispravno</b>
			<b>9</b>
			<b>Neispravno</b>
			<b>1</b>

<b>Mehanizacija u Korišćenju</b>			
<i>Redni Broj</i>	<i>Naziv Mehanizacija</i>	<i>Količina</i>	<i>Stanje</i>
			<b>30/12/2020</b>
1	<i>Kamion Smečar</i>	1	<i>Ispravan (Preuređen u cisternu)</i>
2	<i>Kamion Podizač Kontejnera, Cisterna</i>	1	<i>Ispravno</i>
3	<i>ULT-160</i>	1	<i>Ispravno</i>
4	<i>Buldožer TG-140</i>	1	<i>Neispravno</i>
5	<i>Putničko Vozilo DACIA</i>	1	<i>Ispravno</i>

Načinjeni su maksimalni napori da sva raspoloživa mehanizacija bude maksimalno ispravna, i u svakom momentu da je spremna za rad.

Troškovi za opravku i nabavku mehanizacije su obezbeđena iz sopstvenih sredstava JKSP 'Gradac' Tutin.

Plan nabavke novih sredstava odnosio se na nabavku i podmlađivanje vozila i radnih mašina u 2020. godini, koji nije realizovan zbog drugih prioritetnih poslova ali će se nabavka planirati u buduće sve do realizacije. Planirana nabavka se odnosi na nabavku sledećih sredstava:

- Kombinovane radne mašine (VOMA )
- Univerzalno komunalno vozilo
- Kamion sa cisternom za pranje ulica



- Bager točkaš
- Radnih i priključnih alata
- Traktora
- Motokultivatora
- Kosačisa

Nabavkom pomenutih sredstava najpre će se podmladiti vozni park a samim tim će se povećati efikasnost i iskorišćenost sredstava a ujedno i smanjiti troškovi eksploatacije i održavanja.

Nabavkom univerzalnog komunalnog vozila VOMA povećaće se obim poslova koje će nadalje izvršavati JKSP "Gradac" i samim tim ostvariti uštedu na predviđenim radovima koji su do sad plaćani trećem licu.

## **KAPITALNI PROJEKTI**

U toku 2020. godine preduzeće je odradilo nekoliko kapitalnih projekata koji su bili predviđeni planom i programom. Neki od ostvarenih projekata su:

- Uklanjanje divljih deponija I odvoz otpadnog materijala sa divljih deponija na centralnu deponiju Golo Brdo, od čega je bilo uklonjeno negde oko 20 divljih deponija tj. oko 800 kubika otpadnog materijala.
- Izgradnja, rekonstrukcija I reparacija vodovodne primarne I sekundarne infrastrukture, od čega je ukupno izgrađeno negde oko 1,2 km vodovodne mreže.
- Izgradnja, rekonstrukcija I reparacija kanalizacione primarne I sekundarne infrastrukture, od čega je ukupno izgrađeno negde oko 1,5 km kanalizacione mreže.
- Sakupljanje I odvođenje pasa lotalica, gde je u periodu 2020.godine sprovedeno oko 21 akcija;
- Održavanje grobalja u gradskom području, koja su košena 2 puta godišnje.
- Sanacija vodovode mreže I smanjenje gubitaka preradjene pijaće vode

## **VODOVOD I KANALIZACIJA**

JKSP „Gradac“ je u periodu od 01.01. – 31.12.2020.godine fakturisalo za utrošenu vodu i sakupljanje kanalizacije ukupno 1.333.599 m<sup>3</sup>, od čega je 674.250 m<sup>3</sup> fakturisano fizičkim licima i 178.498 m<sup>3</sup> pravna lica za utrošenu vodu, sto je ukupno 852,748m<sup>3</sup> a planirano je 950.700m<sup>3</sup>. Za odvođenje kanalizacije u istom periodu je fakturisano 377.556 m<sup>3</sup> za fizička lica, a za pravna lica 103.295 m<sup>3</sup>, sto je ukupno 480.851m<sup>3</sup> a planirano je 580.150m<sup>3</sup>.

Usled udara groma koji se desio na samom Postrojenju za preradu vode došlo je do kvara određenih mašina, koje nismo bili u mogućnosti da nabavimo u kratom roku, pa postrojenje nije funkcionisalo u punom kapacitetu i iz tog razloga došlo do odstupanja u planiranom i realizovanom broju proizvodnje vode.

Sprovedjene su akcije identifikacije bespravnih priključaka i utvrđivanja stanja ispravnosti mernih uređaja za merenje potrošnje vode. U postupku sprovođenja akcija dostavljen je veliki broj obaveštenja korisnicima usluga da su u obavezi da obezbede merne uređaje i iste će JKSP Gradac ugradjivati bez nadoknade. Baza podataka o potrošačima se redovno usaglašava u cilju redovnosti dostavljanja računa i praćenja naplate. Na nivou 2020. godine bilo je negde od 70-80 intervencija na kvarovima kako na vodovodnoj tako i na kanalizacionoj mreži, koje su uspešno realizovane.

U toku 2020.godine u periodu od 01.01. – 31.12.2020.godine izdato je 65 Tehničkih i lokacijskih uslova za priključak na vodovodnu i kanalizacionu mrežu.

Redovnost snabdevanja gradjana vodom je u većem periodu godine bio zadovoljavajući sem u periodu letnjih vrućina i povećanog broja korisnika vode kada se sprovođila restrikcija kako bi svi stanovnici opštine Tutin ravnomerno imali vode. Sav repro materijal koji je neophodan za rad se redovno nabavlja iz sopstvenih sredstva.

## **ANALIZE ZA ISPRAVNOST VODE**

JKSP „Gradac“ Tutin je pored analiza vode koje radi u svojim laboratorijama na samom Postrojenju za preradu vode Dubovo, angazovalo licenciranu-akreditovanu laboratoriju za ispitivanje pijaće vode **Zavod za javno zdravlje Kraljevo**. Svakog meseca po dva puta se uzimaju uzorci na raznim mestima, kako u gradu gde se građani snabdevaju sa Koničkog vrela, tako i u prigradskim naseljima Velje Polje i Dubovo, kao i u selu Delimeđe gde se uzimaju uzorci jednom mesečno. U martu mesecu kada je došlo do povećanja mutnoće, ovi rezultati su ponavljani čak 4 puta u mesecu, kako bi bili sigurni da građanima isporučujemo kvalitetnu pijaću vodu. Jedino u tom mesecu na nivou cele godine, i to u periodu od 05.03.2020. do 19.03.2020.godine, smo imali Izveštaj da voda nije bili higijenski ispravna, zbog povećane mutnoće.

## **ZELENILO**

Kao i svake godine JKSP „Gradac“ je i ove godine vršilo košenje grobalja 2 puta godišnje, kao i uređivanje zelenih površina u užem centru grada.

Košena su grobna mesta kod centralne džamije, džamije u naselju Kleče kao i kod crkve koja se nalazi u blizini reke vidrenjak.

### **Pregled poslovnih prihoda u 2020.godini su:**

<i>Prihodi- subvencije</i>	20.000.000
<i>Prihodi po osnovu uslovljenih donacija</i>	460.000
<i>Prihod od naplate vode I kanalizacije fizička lica</i>	23.909.718
<i>Prihod od naplate vode I kanalizacije pravna lica</i>	8.708.748
<i>Prihod od priključaka na vodovodnu I kanalizaciju mrežu</i>	2.125.379
<i>Prihod od energetike</i>	1.665.090
<i>Prihodi po osnovu ugovora od ostalih privrednih subjekata</i>	5.986.778
<i>Prihodi po osnovu zelenila</i>	789.000
<i>Prihodi od smanjenja obaveza</i>	0.00
<i>Prihodi od usluga zohigijene</i>	1.200.000
<i>Prihodi od dotacija za lične dohodke trudnica</i>	0.00
<i>Prihodi od kamata prometa</i>	986
<i>Prihodi od specijalizovanih radova</i>	120.000
<i>Prihodi od nadoknade za baždarenje vodomera</i>	44.133
<i>Prihodi od radova na divljim deponijama</i>	1.663.897
<i>Ostali poslovni prihodi</i>	216.149
<b>UKUPNI PRIHODI od 01.01-31.12.2020. GODINI</b>	<b>66.889.878</b>

### **Pregled poslovnih rashoda u 2020.godini su:**

<i>Bruto zarade zaposlenih</i>	34.641.583
<i>Troškovi održavanja vodovodne mreže</i>	3.954.800
<i>Troškovi za nabavku rezervnih delova i pneumatika</i>	20.000
<i>Troškovi za pogonsko gorivo i mazivo</i>	2.921.559
<i>Troškovi električne energije</i>	897.606
<i>Trošak zakupa poslovnog prostora</i>	1.052.253
<i>Trošak održavanja motornih vozila</i>	100.000
<i>Trošak nabavke kancelariskog materijala</i>	149.427
<i>Trošak PTT usluga</i>	311.443
<i>Trošak naknade za bankarske usluge</i>	203.687
<i>Trošak kamate</i>	1.008.523
<i>Trošak naknada za takse i osiguranje</i>	300.400
<i>Trošak doprinosa na zarade</i>	20.000
<i>Trošak za pružanje usluga ispitivanja kvaliteta vode</i>	838.674
<i>Trošak naknade za vode RS</i>	285.818

<i>Troškovi investicionog održavanja</i>	2.105.967
<i>Troškovi reprezentacije</i>	22.160
<i>Troškovi amortizacije</i>	1.550.000
<i>Troškovi za nadoknadu korišćenja javne deponije</i>	0
<i>Troškovi nabavke sredstava za zelenilo</i>	789.000
<i>Troškovi popravke seoskih puteva</i>	0
<i>Trškovi doprinosa na bruto primanja na teret poslodavca</i>	5.767.623
<i>Troškovi zoohigijene</i>	958.339
<i>Troškovi prerade vode</i>	1.400.000
<i>Troškovi prevoza radnika do-od posla</i>	501.270
<i>Troškovi neproizvodnih usluga</i>	683.716
<i>Troškovi naknadapo sudskim rešenjima</i>	0
<i>Troškovi prinudne naplate</i>	0
<i>Troškovi poreza na dobit po završnom računu</i>	0
<i>Troškovi proizvodnih usluga</i>	1.248.970
<i>Troškovi hlorisanja vode</i>	550.200
<i>Troškovi po uredbi vlade</i>	0
<i>Troškovi obezredjivanja potraživanja</i>	0
<i>Troškovi obezredjivanja vrednosti opreme,nekretnina i postrojenja</i>	0
<i>Ostali troškovi</i>	918.387
<i>Ostali nespecificirani troškovi</i>	2.601.326
<b>UKUPNI RASHODI U 2020. GODINI</b>	<b>65.802.731</b>

*Na osnovu napred prikazanih prihoda I rashoda za period 01.01. -31.12.2020. godine JKSP GRADAC Tutin je ostvarilo dobit koji je prikazan kroz rekapitulaciju:*

<b>UKUPNI OSTVARENI PRIHODI od 01.01. - 31.12.2020</b>	<b>66.889.878</b>
<b>UKUPNO OSTVARENI RASHODI OD 01.01. - 31.12.2020</b>	<b>65.802.731</b>
<b>DOBITAK NA KRAJU PERIODA 01.01. - 31.12.2020</b>	<b>1.087.147</b>

Postoji razlika u odstupanju kod planiranih i ostvarenih prihoda, razlog tome je zato što neki novi projekti koju si bili planirani za 2020.godinu, a očekivao se prihod od njih, nisu uopšte realizovani jer se nije pruzila prilika od nekih proritetnih obaveza. Usled tih neplaniranih obaveza su se povećale i obaveze prema dobavljačima, koje ćemo nastojati u budućem periodu da budu smenjene.

Preduzeće je na kraju 2020,godine uspeo da ostvari pozitivno poslovnje i u velikoj meri smanji dugovanje prema dobavljačima.

Dobit Javnog Komunalnog Stambenog Preduzeća "Gradac" ostvaren za 2020 godinu u iznosu od 1.087.147,00 dinara. Odluku o raspodeli dobiti donosi Nadzorni odbor uz saglasnost osnivača. JKSP "Gradac" je dobit utvrdilo u skladu sa zakonom, aktima osnivača i odlukom Skupštine opštine Tutin. Ona se može raspodeliti za povećanje osnovnog kapitala, za rezerve, za pokriće gubitaka iz ranijeg perioda i za druge namene. Preduzeće je planiralo da ostvarenu dobit u 2018 i 2019 kao i narednih godina raspodeli za pokriće gubitaka iz ranijeg perioda uz saglasnost nadzornog odbora i osnivača.

### KREDITNO ZADUŽENJE

Javno komunalno stambeno preduzeće Gradac u 2020.godini nije imalo nikakva kreditna zaduženja u 2020.godini.

### JAVNE NABAVKE

U 2020.godinu je bilo planirano raspisivanje 5 javnih nabavki, od kojih su 3 raspisane i uspešno realizovane, a to su:

- Javna nabavka naftnih derivata – vrednost **3.000.000,00** dinara
- Javna nabavka repromaterijala za javnu rasvetu – vrednost **2.000.000,00** dinara
- Javna nabavka humano hvatanje pasa lualica – vrednost **1.200.000,00** dinara

### Bilans stanja

U periodu od 01.01 do 31.12. 2020. godine

u hiljadama dinara

Grupa računaračun	POZICIJA	AOP	IZNOS
			Realizovano 01.01. - 31.12.2020
1	2	3	4
	<b>AKTIVA</b>		
0	<b>A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	1	

	<b>B.STALNA IMOVINA (0003+0010+0019+0024+0034)</b>	2	6.580
1	<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004+0005+0006+0007+0008+0009)</b>	3	
010 i deo 019	1. Ulaganja u razvoj	4	
011. 012 i deo 019	2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	5	
013 i deo 019	3. Gudvil	6	
014 i deo 019	4. Ostala nematerijalna imovina	7	
015 i deo 019	5. Nematerijalna imovina u pripremi	8	
016 i deo 019	6. Avansi za nematerijalnu imovinu	9	
2	<b>II. NEKRETNINE. POSTROJENJA I OPREMA (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)</b>	10	6.580
020. 021 i deo 029	1. Zemljište	11	
022 i deo 029	2. Građevinski objekti	12	
023 i deo 029	3. Postrojenja i oprema	13	6.580
024 i deo 029	4. Investicione nekretnine	14	
025 i deo 029	5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	15	
026 i deo 029	6. Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	16	
027 i deo 029	7. Ulaganja na tuđim nekretninama. postrojenjima i opremi	17	

028 i deo 029	8. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu	18	
<b>3</b>	<b>III. BIOLOŠKA SREDSTVA (0020 + 0021 + 0022 + 0023)</b>	19	
030. 031 i deo 039	1. Šume i višegodišnji zasadi	20	
032 i deo 039	2. Osnovno stado	21	
037 i deo 039	3. Biološka sredstva u pripremi	22	
038 i deo 039	4. Avansi za biološka sredstva	23	
<b>04. osim 047</b>	<b>IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI 0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)</b>	24	
040 i deo 049	1. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	25	
041 i deo 049	2. Učešća u kapitalu pridruženih pravnih lica i zajedničkim poduhvatima	26	
042 i deo 049	3. Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	27	
deo 043. deo 044 i deo 049	4. Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima	28	
deo 043. deo 044 i deo 049	5. Dugoročni plasmani ostalim povezanim pravnim licima	29	
deo 045 i deo 049	6. Dugoročni plasmani u zemlji	30	

deo 045 i deo 049	7. Dugoročni plasmani u inostranstvu	31	
046 i deo 049	8. Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	32	
048 i deo 049	9. Ostali dugoročni finansijski plasmani	33	
<b>5</b>	<b>V. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)</b>	34	
050 i deo 059	1. Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	35	
051 i deo 059	2. Potraživanja od ostalih povezanih lica	36	
052 i deo 059	3. Potraživanja po osnovu prodaje na robni kredit	37	
053 i deo 059	4. Potraživanja za prodaju po ugovorima o finansijskom lizingu	38	
054 i deo 059	5. Potraživanja po osnovu jemstva	39	
055 i deo 059	6. Sporna i sumnjiva potraživanja	40	
056 i deo 059	7. Ostala dugoročna potraživanja	41	
<b>288</b>	<b>V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA</b>	42	
	<b>G. OBRTNA IMOVINA (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)</b>	43	51.528
<b>Klasa 1</b>	<b>I. ZALIHE (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)</b>	44	406
10	1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	45	323
11	2. Nedovršena proizvodnja i nedovršene usluge	46	



12	3. Gotovi proizvodi	47	
13	4. Roba	48	
14	5. Stalna sredstva namenjena prodaji	49	
15	6. Plaćeni avansi za zalihe i usluge	50	83
	<b>II. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)</b>	51	48.377
200 i deo 209	1. Kupci u zemlji – matična i zavisna pravna lica	52	
201 i deo 209	2. Kupci u Inostranstvu – matična i zavisna pravna lica	53	
202 i deo 209	3. Kupci u zemlji – ostala povezana pravna lica	54	
203 i deo 209	4. Kupci u inostranstvu – ostala povezana pravna lica	55	
204 i deo 209	5. Kupci u zemlji	56	48.377
205 i deo 209	6. Kupci u inostranstvu	57	
206 i deo 209	7. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	58	
<b>21</b>	<b>III. POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA</b>	59	
<b>22</b>	<b>IV. DRUGA POTRAŽIVANJA</b>	60	237
<b>236</b>	<b>V. FINANSIJSKA SREDSTVA KOJA SE VREDNUJU PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA</b>	61	
<b>23 osim 236 i 237</b>	<b>VI. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)</b>	62	
230 i deo 239	1. Kratkoročni krediti i plasmani – matična i zavisna pravna lica	63	

231 i deo 239	2. Kratkoročni krediti i plasmani – ostala povezana pravna lica	64	
232 i deo 239	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	65	
233 i deo 239	4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	66	
234. 235. 238 i deo 239	5. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	67	
<b>24</b>	<b>VII. GOTOVINSKI EKIVALENTI I GOTOVINA</b>	68	2.047
<b>27</b>	<b>VIII. POREZ NA DODATU VREDNOST</b>	69	5
<b>28 osim 288</b>	<b>IX. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>	70	456
	<b>D. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001 + 0002 + 0042 + 0043)</b>	71	58.108
<b>88</b>	<b>Đ. VANBILANSNA AKTIVA</b>	72	
	<b>PASIVA</b>		
	<b>A. KAPITAL (0402 + 0411 – 0412 + 0413 + 0414 + 0415 – 0416 + 0417 + 0420 – 0421) ≥ 0 = (0071 – 0424 – 0441 – 0442)</b>	401	16.665
<b>30</b>	<b>I. OSNOVNI KAPITAL (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)</b>	402	11.712
300	1. Akcijski kapital	403	
301	2. Udeli društava s ograničenom odgovornošću	404	
302	3. Ulozi	405	
303	4. Državni kapital	406	4.674
304	5. Društveni kapital	407	6.756
305	6. Zadružni udeli	408	
306	7. Emisiona premija	409	
309	8. Ostali osnovni kapital	410	282

31	II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	411	
047 i 237	III. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	412	
32	IV. REZERVE	413	
330	V. REVALORIZACIONE REZERVE PO OSNOVU REVALORIZACIJE NEMATERIJALNE IMOVINE, NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME	414	
33 osim 330	VI. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (potražna salda računa grupe 33 osim 330)	415	
33 osim 330	VII. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (dugovna salda računa grupe 33 osim 330)	416	
34	VIII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0418 + 0419)	417	4.953
340	1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	418	3.866
341	2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	419	1087
	IX. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	420	
35	X. GUBITAK (0422 + 0423)	421	
350	1. Gubitak ranijih godina	422	
351	2. Gubitak tekuće godine	423	
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0425 + 0432)	424	
40	X. DUGOROČNA REZERVISANJA (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	425	
400	1. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	426	
401	2. Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	427	
403	3. Rezervisanja za troškove restrukturiranja	428	
404	4. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	429	
405	5. Rezervisanja za troškove sudskih sporova	430	

402 i 409	6. Ostala dugoročna rezervisanja	431	
<b>41</b>	<b>II. DUGOROČNE OBAVEZE (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)</b>	432	
410	1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	433	
411	2. Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima	434	
412	3. Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima	435	
413	4. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana	436	
414	5. Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji	437	
415	6. Dugoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	438	
416	7. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	439	
419	8. Ostale dugoročne obaveze	440	
<b>498</b>	<b>V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE</b>	441	
<b>42 do 49 (osim 498)</b>	<b>G. KRATKOROČNE OBAVEZE (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)</b>	442	41.443
<b>42</b>	<b>I. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)</b>	443	805
420	1. Kratkor. krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica	444	
421	2. Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica	445	
422	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	446	
423	4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	447	
427	5. Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji	448	
424. 425. 426 i 429	6. Ostale kratkoročne finansijske obaveze	449	805
<b>430</b>	<b>II. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE</b>	450	

<b>43 osim 430</b>	<b>III. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)</b>	451	34.673
431	1. Dobavljači – matična i zavisna pravna lica u zemlji	452	
432	2. Dobavljači – matična i zavisna pravna lica u inostranstvu	453	
433	3. Dobavljači – ostala povezana pravna lica u zemlji	454	
434	4. Dobavljači – ostala povezana pravna lica u inostranstvu	455	
435	5. Dobavljači u zemlji	456	34.673
436	6. Dobavljači u inostranstvu	457	
439	7. Ostale obaveze iz poslovanja	458	
<b>44. 45 i 46</b>	<b>IV. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE</b>	459	3.568
<b>47</b>	<b>V. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST</b>	460	91
<b>48</b>	<b>VI. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE. DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE</b>	461	2.306
<b>49 osim 498</b>	<b>VII. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>	462	
	<b>D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0412 + 0416 + 0421 – 0420 – 0417 – 0415 – 0414 – 0413 – 0411 – 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 – 0071) ≥ 0</b>	463	
	<b>Đ. UKUPNA PASIVA (0424 + 0442 + 0441 + 0401 – 0463) ≥ 0</b>	464	58.108
<b>89</b>	<b>E. VANBILANSNA PASIVA</b>	465	

**Bilans uspeha**

**u periodu od 01.01 do 31.12. 2020. godine**

**u hiljadama dinara**

Grupa računaračun	POZICIJA	AOP	I Z N O S
			Realizacija 01.01. - 31.12.2020.
1	2	3	5
	<b>PRIHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA</b>		
<b>60 do 65. osim 62 i 63</b>	<b>A. POSLOVNI PRIHODI (1002 + 1009 + 1016 + 1017)</b>	<b>1001</b>	65.096
<b>60</b>	<b>I. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)</b>	<b>1002</b>	
600	1. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1003	
601	2. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1004	
602	3. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1005	
603	4. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1006	
604	5. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1007	
605	6. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	1008	
<b>61</b>	<b>II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)</b>	<b>1009</b>	41.756
610	1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1010	
611	2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1011	

612	3. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1012	
613	4. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1013	
614	5. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1014	41.756
615	6. Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i usluga na inostranom tržištu	1015	
64	III. PRIHODI OD PREMIJA. SUBVENCIJA. DOTACIJA. DONACIJA I SL.	1016	20.921
65	IV. DRUGI POSLOVNI PRIHODI	1017	2.419
	<b>RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA</b>		
50 do 55. 62 i 63	<b>B. POSLOVNI RASHODI (1019 – 1020 – 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028+ 1029) ≥ 0</b>	<b>1018</b>	61.924
50	I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	1019	
62	II. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	1020	
630	III. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA	1021	
631	IV. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA	1022	
51 osim 513	V. TROŠKOVI MATERIJALA	1023	10.033
513	VI. TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE	1024	3.839
52	VII. TROŠKOVI ZARADA. NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI	1025	41.604
53	VIII. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	1026	3.167
540	IX. TROŠKOVI AMORTIZACIJE	1027	662
541 do 549	X. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA	1028	
55	XI. NEMATERIJALNI TROŠKOVI	1029	2.619

	V. POSLOVNI DOBITAK (1001 – 1018) ≥ 0	<b>1030</b>	3.172
	G. POSLOVNI GUBITAK (1018 – 1001) ≥ 0	<b>1031</b>	
<b>66</b>	D. FINANSIJSKI PRIHODI (1033 + 1038 + 1039)	<b>1032</b>	1
<b>66. osim 662. 663 i 664</b>	I. FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	<b>1033</b>	
660	1. Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica	1034	
661	2. Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica	1035	
665	3. Prihodi od učešća u dobitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	1036	
669	4. Ostali finansijski prihodi	1037	
<b>662</b>	II. PRIHODI OD KAMATA (OD TREĆIH LICA)	<b>1038</b>	1
<b>663 i 664</b>	III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)	<b>1039</b>	
<b>56</b>	Đ. FINANSIJSKI RASHODI (1041 + 1046 + 1047)	<b>1040</b>	5.758
<b>56. osim 562. 563 i 564</b>	I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA I OSTALI FINANSIJSKI RASHODI (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	<b>1041</b>	4.749
560	1. Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	1042	
561	2. Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima	1043	
565	3. Rashodi od učešća u gubitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	1044	
566 i 569	4. Ostali finansijski rashodi	1045	4.749
562	II. RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA)	1046	1009



Obaveze JKSP GRADAC Tutin prema dobavljačima na početku 2020. godine su bila 24.498.454, a na kraju 31.12.2020.godine 34.672.975, i tendencija je da u narednom period obaveze prema dobavljačima budu smanjene iz sredstava naplate od korisnika usluga za isporučenu vodu.

Ukupna nenaplaćena potraživanja u JKSP „Gradac” Tutin sa stanjem na dan 31.12.2020. godine su 138.456.048, od toga Fizička lica 110.661.706, Prvredni subjekti 16.109.047, Ostalo 11.685.292. U budućem periodu JKSP „Gradac” Tutin planira angažovanje sudskih izvršitelja radi povećanja naplate svojih usluga i smanjena nenaplaćenih potraživanja.

U Tutinu  
31.08.2021.

JKSP „Gradac” Tutin

---

**IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA  
JKSP "GRADAC", TUTIN**

**Osnivaču i Nadzornom odboru  
JKSP "GRADAC", Tutin**

***Mišljenje***

Izvršili smo reviziju priloženog bilansa stanja "JAVNO KOMUNALNO STAMBENO PREDUZEĆE GRADAC TUTIN" Tutin, Treće Sandžačke brigade bb (u daljem tekstu: JKSP "GRADAC" ili Preduzeće) na dan 31. decembra 2020. godine i bilansa uspeha, izveštaja o ostalom rezultatu, izveštaja o tokovima gotovine, izveštaja o promenama na kapitalu za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregleda značajnih računovodstvenih politika i napomena uz finansijske izveštaje.

Po našem mišljenju, osim za efekte pitanja iznetih u pasusima osnove za mišljenje s rezervom, priloženi finansijski izveštaji istinito i objektivno, po materijalno značajnim pitanjima, prikazuju finansijski položaj

JKSP "GRADAC" Tutin na dan 31. decembra 2020. godine, rezultat poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije.

## ***Osnove za mišljenje s rezervom***

**1.** Kao što je obelodanjeno u napomeni 8. uz finansijske izveštaje, obezvređenje potraživanja od kupacau zemlji usled docnje u naplati procenjeno je, odmereno i prikazano u iznosu od RSD 90.079 hiljada. Uvidom u internu regulativu Preduzeća, konstatovali smo da se, saglasno opredljenoj računovodstvenoj politici i proceni adekvatnosti aktive, propisanoj članom 25. stav 3 Pravilnika o računovodstvu i računovodstvenim politikama JKSP "GRADAC" Tutin od 22.04.2019. godine, usvojenim od strane Nadzornog odbora, a u skladu sa odredbama važećeg Zakona o računovostvu, obezvređenje putem ispravke vrednosti na teret rashoda perioda, sprovodi nad potraživanjima od kupaca kod kojih je od roka za njihovu naplatu protekao rok od 365 dana. Revizorskim postupcima i analizom starosne strukture nenaplaćenih potraživanja, po kriterijumu vremena docnje, a računajući od dana dospeća, utvrdili smo da, na dan 31. decembra 2020. godine, vrednost potraživanja od kupaca koji su u docnji u izmirivanju obaveza prema Preduzeću 365 i više dana, iznosi RSD 92.659 hiljada. Zbog toga su u bilansu stanja na dan 31. decembra 2020. godine u iznosu od RSD 2.580 hiljade, više prikazani kupci u zemlji, dok su u bilansu uspeha za 2020. godinu, manje prikazani rashodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha.

**2.** Kao što je obelodanjeno u napomeni 12. uz finansijske izveštaje, aktivna vremenska razgraničenja prikazana u bilansu stanja na dan 31 decembra 2020. godine, sadrže ostala aktivna vremenska razgraničenja u iznosu od RSD 456 hiljada. Razgraničenja su priznata u poslovnim knjigama Preduzeća znatno ranijih godina. Nisu nam priloženi dokumentovani dokazi na osnovu kojih bi se u razumnoj meri uverili u postojanje uslova za nastavak priznavanja odnosnih vremenskih razgraničenja u finansijskim izveštajima za 2020. godinu u skladu sa MSFI za MSP Odeljak 11 – Osnovni finansijski instrumenti.

**3.** Kao što je obelodanjeno u napomeni 19. uz finansijske izveštaje, obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine, prikazane u bilansu stanja na dan 31. decembra 2020. godine, sadrže kako je navedeno u računovodstvenim evidencijama, "...obaveze za radnike preuzete iz direkcije..." u iznosu od RSD 1.280 hiljada. Obaveze potiču iz ranijih godina. Uvidom u računovodstvene evidencije Društva konstatovali smo da navedene obaveze potiču iz 2011. godine na osnovu Ugovora 34/10.3 i Rešenja 1/20113. Iznos od RSD 1.280 hiljada priznat je u poslovnim knjigama 07.03.2011. godine, u korist odnosnih obaveza, a na teret potraživanja prema Skupšti Opštine Tutin. Po izvodima poslovne banke 43,47 i 62 Preduzeća, novčana sredstva po navedenom osnovu doznačena su u celosti. Imajući u vidu navedeno, izvodimo zaključak da na dan bilansa nisu postojali uslovi

za nastavak priznavanja odnosnih obaveza u poslovnim knjigama Preduzeća. Zbog toga su u bilansu stanja na dan 31. decembra 2020. godine u iznosu od RSD 1.280 hiljada precenjene obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine, dok su u bilansu uspeha za 2020. godinu potcenjeni ostali prihodi.

4. Kao što je prikazano u napmeni 27. uz finansijske izveštaje, u okviru finansijskih rashoda prezentirani su poslovni rashodi u iznosu od RSD 3.830 hiljada, što nije u skladu sa Pravilnikom o Kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnike i Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike. Zbog toga su u bilansu uspeha za 2020. godinu u iznosu od RSD 3.830 hiljada precenjeni finansijski rashodi a potcenjeni poslovni rashodi. Navedeno nije imalo kvantitativnog uticaja na rezultat poslovanja za 2020. godinu.

### ***Skretanje pažnje***

U toku obavljanja revizije finansijskih izveštaja za 2020. godinu, utvrdili smo sledeće:

- Preduzeće nije izvršilo usaglašavanje osnovnog kapitala iskazanog u svojim poslovnim knjigama sa podacima obelodanjenim u Agenciji za privredne register

- Kao što je obelodanjeno u napomeni 30, do dana sastavljanja redovnih godišnjih finansijskih izveštaja, vrednost tužbenih zahteva u sudskim sporovima u kojima Preduzeće istupa kao tužena strana iznosi RSD 4.495 hiljada.

Naše mišljenje nije modifikovano u pogledu ovih pitanja.

### ***Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje***

Rukovodstvo Preduzeća je odgovorano za pripremu i prezentaciju redovnih godišnjih finansijskih izveštaja, kao i za obelodanjivanja izvršena u napomenama uz finansijske izveštaje, u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije, a koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške. Pri sastavljanju finansijskih izveštaja v.d. direktora Preduzeća, odgovoran je i za nadgledanje procesa finansijskog izveštavanja.

### ***Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izveštaja***

Naš cilj je sticanje uveravanja u razumnoj meri o tome da finansijski izveštaji, uzevši u celini, ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške; i izdavanje revizorskog izveštaja koji sadrži mišljenje revizora. Uveravanje u

razumnoj meri označava visok nivo uveravanja, ali ne predstavlja garanciju da će revizija sprovedena u skladu sa Međunarodnim standardima revizije uvek otkriti materijalno pogrešne iskaze ako takvi iskazi postoje. Pogrešni iskazi mogu da nastanu usled kriminalne radnje ili greške i smatraju se materijalno značajnim ako je razumno očekivati da će oni, pojedinačno ili zbirno, uticati na ekonomske odluke korisnika donete na osnovu ovih finansijskih izveštaja.

Kao deo revizije u skladu sa Međunarodnim standardima revizije, mi primenjujemo profesionalno prosuđivanje i održavamo profesionalni skepticizam tokom revizije. Isto tako, mi:

- Vršimo identifikaciju i procenu rizika materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške; osmišljavanje i obavljanje revizijskih postupaka koji su prikladni za te rizike; i pribavljanje dovoljno adekvatnih revizijskih dokaza da obezbede osnovu za mišljenje revizora. Rizik da neće biti identifikovani materijalno značajni pogrešni iskazi koji su rezultat kriminalne radnje je veći nego za pogrešne iskaze nastale usled greške, zato što kriminalna radnja može da uključi udruživanje, falsifikovanje, namerne propuste, lažno pretstavljanje ili zaobilaženje interne kontrole.

- Stičemo razumevanje o internim kontrolama koje su relevantne za reviziju radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su prikladni u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efikasnosti sistema interne kontrole entiteta.

- Vršimo procenu računovodstvenih politika i u kojoj meri su razumne računovodstvene procene i povezana obelodanjivanja koje je izvršilo rukovodstvo.

- Donosimo zaključak o prikladnosti primene načela stalnosti kao računovodstvene osnove od strane rukovodstva i na osnovu prikupljenih revizijskih dokaza, da li postoji materijalna neizvesnost u vezi sa događajima ili uslovima koji mogu da izazovu značajnu sumnju u pogledu sposobnosti entiteta da nastavi sa postojanjem u skladu sa načelom stalnosti. Ako zaključimo da postoji materijalna neizvesnost, dužni smo da u svom izveštaju skrenemo pažnju na povezana obelodanjivanja u finansijskim izveštajima ili, ako takva obelodanjivanja nisu adekvatna, da modifikujemo svoje mišljenje. Naši zaključci se zasnivaju na revizijskim dokazima prikupljenim do datuma izveštaja revizora. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu za posledicu da imaju da entitet prestane da posluje u skladu sa načelom stalnosti.

**Novi Sad, 10. Jun 2021. godine**

**"Libra Audit" d.o.o. Novi Sad**  
**Gordan Ferenček**  
***Licencirani ovlašćeni revizor***