



IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

O REVIZIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA ZA 2023. GODINU

***JKSP GRADAC
TUTIN***

Beograd, jun 2024. godine

SADRŽAJ

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

- BILANS STANJA
- BILANS USPEHA
- NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

IZVEŠTAJ O REVIZIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Skupštini i nadzornom odboru JKSP Gradac, Tutin

Udržavajuće mišljenje

Angažovani smo da izvršimo reviziju priloženih finansijskih izveštaja JKSP GRADAC, TUTIN (u daljem tekstu: „Preduzeće“), koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2023. godine i odgovarajući bilans uspeha za godinu koja se završava na taj dan, i napomene uz finansijske izveštaje koje uključuju sumarni pregled značajnih računovodstvenih politika.

Ne izražavamo mišljenje o priloženim finansijskim izveštajima JKSP GRADAC, TUTIN. Zbog značaja pitanja opisanih u pasusima Osnove za održavajuće mišljenje ovog izveštaja, nismo bili u mogućnosti da pribavimo dovoljno odgovarajućih revizijskih dokaza koji obezbeđuju osnovu za revizorsko mišljenje o priloženim finansijskim izveštajima.

Osnove za održavajuće mišljenje

Sistem finansijskog upravljanja i kontrole, kao i sistem interne revizije, nije uspostavljen u Preduzeću na način predviđen zakonskim propisima, kao i Pravilnikom o zajedničkim kriterijumima i standardima za uspostavljanje i izveštavanje o sistemu finansijskog upravljanja i kontrole u javnom sektoru i Pravilnikom o zajedničkim kriterijumima za organizovanje i standardima i metodološkim uputstvima za postupanje i izveštavanje interne revizije u javnom sektoru. Uvođenje i funkcionisanje ovih kontrola bi obezbedilo primenu zakona, propisa, pravila i procedura, kao i postizanje drugih ciljeva zbog kojih se one i uspostavljaju. Revizija nije u mogućnosti da utvrdi potencijalni uticaj nepostojanja navedenih kontrola na priložene finansijske izveštaje.

Potraživanja po osnovu prodaje, na dan bilansa, iskazana su u neto iznosu od 72.349 hiljada dinara i u celosti se odnose na potraživanja od kupaca u zemlji. U postupku revizije nismo bili u mogućnosti da nezavisnim konfirmacijama potvrdimo stanje potraživanja od kupaca, niti smo alternativnim revizorskim postupcima uspeli da potvrdimo iskazana potraživanja od kupaca. U cilju svođenja potraživanja od kupaca u visini očekivanih priliva Preduzeće je izvršilo ispravku vrednosti za sumnjiva i sporna potraživanja. U postupku revizije nije nam stavljen na uvid popis ispravke vrednosti potraživanja, usled čega nismo bili u mogućnosti da izvršimo testiranje ispravke vrednosti potraživanja sa aspekta ročnosti i iznosa. Usled nedostatka potkrepljujuće dokumentacije nismo bili u mogućnosti da kvantifikujemo tačan iznos korekcija finansijskih izveštaja po prethodnom osnovu i njihov uticaj na bilans stanja i bilans uspeha.

Preduzeće je u bilansu stanja, u okviru pozicije Gotovine i gotovinskih ekvivalenata, iskazalo novčana sredstva u iznosu od 5.294 hiljada dinara. U okviru pozicije Gotovine i gotovinskih ekvivalenata Preduzeće je iskazalo novčana sredstva na tekućim računima u iznosu od 4.741

IZVEŠTAJ O REVIZIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA (nastavak)

Skupštini i nadzornom odboru JKSP Gradac, Tutin

hiljada dinara za koje nam u postupku revizije nije stavljen na uvid osnov priznavanja i vrednovanja, niti je revizija bila u mogućnosti da potvrdi stanje putem nezavisnih konfirmacija.

Korekcije koje bi mogle proizaći iz prethodno navedenog i njihov uticaj na finansijske izveštaje sastavljene za 2023. godinu nismo u mogućnosti da procenimo.

Na dan bilansa Preduzeće je obaveze iz poslovanja iskazalo u iznosu od 68.485 hiljada dinara, a celokupan iznos se odnosi na obaveze prema dobavljačima u zemlji. U postupku revizije kontrolisali smo usaglašenost i izmirenje obaveza, kao i starosnu strukturu obaveza prema dobavljačima i utvrdili smo da su obaveze u iznosu od 14.841 hiljada dinara zastarele i nisu potvrđene konfirmacijama. Imajući u vidu navedene činjenice smatramo da rukovodstvo treba da izvrši procenu realnosti obaveza i da ih prizna u visini očekivanih odliva. Tačan iznos korekcija koje bi mogle proizaći iz prethodno navedenog i njihov uticaj na finansijske izveštaje sastavljene za 2023. godinu nismo u mogućnosti da procenimo.

Preduzeće se pojavljuje kao učesnik u sudskim sporovima, bilo kao tuženi ili kao tužitelj. U 2023. godini nije izvršeno potrebno obelodanjivanje za sporove koji su u toku i za koje nije donesena pravosnažna sudska odluka. Preduzeće po prethodnom osnovu nije izvršilo rezervisanja po osnovu očekivanih odliva koje eventualno mogu nastati po tom osnovu u skladu sa Odeljkom 21 – Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna imovina. Iznos konačnih gubitaka po osnovu sudskih sporova mogu biti uvećani po osnovu obračunatih zateznih kamata do datuma okončanja sporova, odnosno do datuma konačnih isplata po sporovima. Mi u postupku ove revizije nismo bili u mogućnosti da procenimo potencijalne ishode sporova, niti možemo da utvrdimo iznos potencijalnih rezervisanja koja bi bila potrebna po tom osnovu.

Preduzeće nije postupilo u skladu sa zahtevima Odeljka 3 MSFI za MSP – Prezentacija finansijskih izveštaja, vezano za sastavljanje Napomena uz finansijske izveštaje. Napomene uz finansijske izveštaje ne sadrže dodatne informacije i raščlanjavanja za pozicije koje su prikazane u finansijskim izveštajima, kao ni odgovarajuća obelodanjivanja vezana za primenjene računovodstvene politike.

Ključna revizijska pitanja

Ključna revizijska pitanja su ona koja su bila, po našem profesionalnom prosuđivanju, od najvećeg značaja u reviziji finansijskih izveštaja u navedenom periodu. Ova pitanja su određena u smislu naše revizije o finansijskim izveštajima u celini i u formiranju našeg mišljenja i o njima ne izražavamo zasebno mišljenje. Nismo identifikovali ključna revizorska pitanja koja treba da se saopšte u našem izveštaju.

IZVEŠTAJ O REVIZIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA (nastavak)

Skupštini i nadzornom odboru JKSP Gradac, Tutin

Skretanje pažnje

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po sledećem:

U toku obavljanja revizije Preduzeće nam nije prezentovalo overen i potpisan akt o računovodstvu i računovodstvenim politikama kojim se definišu računovodstvene politike za priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, kao i druga pitanja vezana za vođenje poslovnih knjiga i sastavljanje finansijskih izveštaja, a koji je predviđen zakonskim propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji.

Osnovni kapital Preduzeća iskazan u finansijskim izveštajima nije usaglašen sa registrovanim kapitalom kod Agencije za privredne registre. Smatramo da je neophodno izvršiti usaglašavanje evidencije kapitala u poslovnim knjigama i kapitala registrovanog u Agenciji za privredne registre. U postupku revizije nismo mogli da utvrdimo prirodu i uzrok navedenog neslaganja.

Kratkoročne finansijske obaveze na dan 31.12.2023. godine iznose 888 hiljada dinara. U postupku revizije Preduzeće nam nije stvilo na uvid osnov priznavanja i vrednovanja ove bilansne pozicije. Usled prethodno navedenog nismo u mogućnosti da utvrdimo iznos potencijalnih korekcija koje mogu proisteći iz prethodno navedenog i njihov uticaj na finansijske izveštaje.

Kao što je obelodanjeno u napomeni 4 uz finansijske izveštaje, aktivna vremenska razgraničenja su iskazana u bilansu stanja na dan 31.12.2023. godine u iznosu od 456 hiljada dinara. Razgraničenja su priznata u poslovnim knjigama Preduzeća znatno ranijih godina. U postupku revizije nije nam dostavljena na uvid dokumentacija koja je bila osnov za priznavanje aktivnih vremenskih razgraničenja.

U okviru pozicije ostale kratkoročne obaveze, na dan 31.12.2023. godine, Preduzeće je iskazalo iznos od 12.234 hiljada dinara. Preduzeće nam nije stvilo na uvid dokumentaciju koja je bila osnov za priznavanje i vrednovanje obaveza za radnike preuzetih iz Direkcije u iznosu od 1.823 hiljada dinara, a koje potiču iz ranijeg perioda. Revizorski tim nije mogao ni alternativnim putem da potvrdi iskazane obaveze. Revizija nije u mogućnosti da utvrdi iznos potencijalnih korekcija koje proizilaze iz prethodno navedenog i njihov uticaj na finansijske izveštaje sastavljene na dan 31.12.2023. godine.

Saglasno odredbama Zakona o javnim nabavkama (Službeni glasnik RS br. 91/2019), Preduzeće je dužno da nabavke dobara, usluga ili radova vrši pod uslovima, na način i u postupku koji je propisan Zakonom.

IZVEŠTAJ O REVIZIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA (nastavak)

Skupštini i nadzornom odboru JKSP Gradac, Tutin

Ostala pitanja

Obzirom da je Preduzeće klasifikovano kao malo pravno lice u skladu sa Zakonom o računovodstvu, potpun set finansijskih izveštaja obuhvata bilans stanja, bilans uspeha i napomene uz finansijske izveštaje. U skladu sa tim, Preduzeće nije u obavezi da pripremi izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o tokovima gotovine i izveštaj o promenama na kapitalu.

Odgovornost rukovodstva i lica ovlašćenih za upravljanje za finansijske izveštaje

Rukovodstvo je odgovorno za pripremu finansijskih izveštaja koji pružaju istinit i objektivni prikaz u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji, zasnovanim na Zakonu o računovodstvu i za one interne kontrole za koje odredi da su potrebne za pripremu finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Pri sastavljanju finansijskih izveštaja, rukovodstvo je odgovorno za procenu sposobnosti Preduzeća da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti, obelodanjujući, po potrebi, pitanja koja se odnose na stalnost poslovanja i primenu načela stalnosti poslovanja kao računovodstvene osnove, osim ako rukovodstvo namerava da likvidira Preduzeće ili da obustavi poslovanje, ili nema drugu realnu mogućnost osim da to uradi.

Lica ovlašćena za upravljanje su odgovorna za nadgledanje procesa finansijskog izveštavanja Preduzeća.

Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izveštaja

Naša odgovornost je sprovođenje revizije finansijskih izveštaja Preduzeća u skladu sa Međunarodnim standardima revizije (MSR) važećim u Republici Srbiji i izdavanje izveštaja revizora. Međutim, zbog pitanja opisanih u odeljku *Osnova za uzdržavanje od izražavanja mišljenja* našeg izveštaja, nismo bili u stanju da pribavimo dovoljno adekvatnih revizijskih dokaza da obezbedimo osnovu za mišljenje o ovim finansijskim izveštajima.

IZVEŠTAJ O REVIZIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA (nastavak)

Skupštini i nadzornom odboru JKSP Gradac, Tutin

Mi smo nezavisni u odnosu na Preduzeća u skladu sa etičkim zahtevima koji su relevantni za našu reviziju finansijskih izveštaja u Republici Srbiji, i ispunili smo naše druge etičke odgovornosti u skladu sa ovim zahtevima.

Beograd, 27.06.2024. godine



Licencirani ovlašćeni revizor

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07386346

Шифра делатности 3600

ПИБ 102020490

Назив JAVNO KOMUNALNO STAMBENO PREDUZEĆE GRADAC TUTIN

Седиште ТУТИН, ТРЕЋЕ САНЦАЧКЕ БРИГАДЕ 66

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2023. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001		0	0	0
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	402	27.338	23.021	11.855
01	1. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003		0	0	0
010	1. Улагања у развој	0004		0	0	0
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005		0	0	0
013	3. Гудвил	0006		0	0	0
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007		0	0	0
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008		0	0	0
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	404	27.338	23.021	11.855
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010		0	0	0
023	2. Постројења и опрема	0011		27.338	23.021	11.855
024	3. Инвестиционе некретнине	0012		0	0	0
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013		0	0	0
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014		0	0	0
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015		0	0	0
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016		0	0	0
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017		0	0	0
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019		0	0	0
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020		0	0	0
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021		0	0	0
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022		0	0	0
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023		0	0	0
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024		0	0	0
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025		0	0	0
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026		0	0	0
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027		0	0	0
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028		0	0	0
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029		0	0	0
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030	409	78.714	82.694	58.438
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031		0	0	0
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032		0	0	0
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033		0	0	0
13	3. Роба	0034		0	0	0
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035		0	0	0
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036		0	0	0
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037		0	0	0
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	412	72.349	73.623	54.911
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039		72.349	73.623	54.911
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041		0	0	0
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042		0	0	0
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043		0	0	0
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	413	615	2.943	458
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045		615	2.943	458
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046		0	0	0
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047		0	0	0
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048		0	0	0
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049		0	0	0
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050		0	0	0
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051		0	0	0
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052		0	0	0
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053		0	0	0
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054		0	0	0
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055		0	0	0
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056		0	0	0
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	415	5.294	5.672	2.613
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	416	456	456	456
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	417	106.052	105.715	70.293
88	Б. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060		0	0	0
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	419	20.291	19.141	17.465
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	420	11.712	11.712	11.712
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404		0	0	0
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405		0	0	0
330 и потражни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406		0	0	0
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407		0	0	0
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	426	8.579	7.429	5.753
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409		7.429	5.753	4.871
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410		1.150	1.676	882
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411		0	0	0
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412		0	0	0
350	1. Губитак ранијих година	0413		0	0	0
351	2. Губитак текуће године	0414		0	0	0
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415		0	0	0
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416		0	0	0
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417		0	0	0
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418		0	0	0
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419		0	0	0
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420		0	0	0
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421		0	0	0
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422		0	0	0
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423		0	0	0
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424		0	0	0
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425		0	0	0
413	6. Обавезе по емитовањем хартијама од вредности	0426		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427		0	0	0
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428		0	0	0
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429		0	0	0
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430		0	0	0
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	435	85.761	86.574	52.828
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432		0	0	0
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	437	888	888	888
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434		0	0	0
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435		0	0	0
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436		0	0	0
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437		888	888	888
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438		0	0	0
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439		0	0	0
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440		0	0	0
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	438	6	6	0
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	439	68.485	72.909	45.847
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443		0	0	0
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444		0	0	0
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445		59.682	72.909	45.847
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446		0	0	0
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447		0	0	0
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448		8.803	0	0
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	440	16.382	12.771	6.093

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450		12.234	9.986	3.737
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451		2.411	1.285	1.155
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452		1.737	1.500	1.201
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453		0	0	0
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454		0	0	0
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА $(0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) \geq 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) \geq 0$	0455		0	0	0
	Е. УКУПНА ПАСИВА $(0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)$	0456	444	106.052	105.715	70.293
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457		0	0	0

у _____

дана _____ 20__ године

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).



Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 07386346	Шифра делатности 3600	ПИБ 102020490
Назив JAVNO KOMUNALNO STAMBENO PREDUZEĆE GRADAC TUTIN		
Седиште ТУТИН, ТРЕЋЕ САНЏАЧКЕ БРИГАДЕ 66		

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2023. до 31.12.2023. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 + 1010 + 1011 + 1012)	1001	301	137.617	137.910
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002		0	0
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003		0	0
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004		0	0
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005		84.341	69.110
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006		84.341	69.110
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007		0	0
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008		0	0
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009		0	0
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010		0	0
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011		53.276	68.800
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012		0	0
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	302	114.917	126.944
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014		0	0
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015		16.260	17.845
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016		66.463	51.797
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017		55.072	44.014
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018		8.414	7.016
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019		2.977	767
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020		4.486	2.167
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021		0	0
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022		23.776	52.637
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023		0	0
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024		3.932	2.498

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025	303	22.700	10.966
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026		0	0
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027		0	0
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028		0	0
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029		0	0
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030		0	0
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031		0	0
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	306	4.589	7.611
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033		0	0
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034		0	1.722
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035		0	0
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036		4.589	5.889
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037		0	0
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038	308	4.589	7.611
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039		0	0
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	310	16.990	443
67	J. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	311	2.017	210
57	K. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	312	1.751	1.147
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	313	139.634	138.120
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	314	138.247	136.145
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	315	1.387	1.975
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046		0	0
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047		0	0
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048		0	0
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	319	1.387	1.975

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050		0	0
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	321	237	299
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052		0	0
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053		0	0
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054		0	0
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	325	1.150	1.676
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056		0	0
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057		0	0
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058		0	0
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059		0	0
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060		0	0
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061		0	0
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062		0	0

у _____

дана _____ 20 _____ године

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, удружења и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).



**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA 2023 GODINU**

1. OPŠTE INFORMACIJE O DRUŠTVU

JKSP GRADAC TUTIN TUTIN (u daljem tekstu: društvo)
je javno preduzeće, sa sedištem u TUTIN, TREĆE SANDŽAČKE BRIGADE BB
Matični broj: 07386346, PIB: 102020490, šifra delatnosti: 3600. Društvo je osnovano: 28.12.1989. god
Zakonski zastupnik društva je NUMANOVIĆ AMIR, JMBG: 0705963784310. Prema kriterijumima
za razvrstavanje iz Zakona o računovodstvu i reviziji, društvo je razvrstano u malo pravno lice
Prosečan broj zaposlenih u 2023 godini je 67 radnika

2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji privrednog društva (naziv, skraćenica za pravnu formu, sedište) za obračunski period koji se završava 31.12.2023. godine sastavljeni su, po svim materijalno značajnim pitanjima, u skladu sa MSFI za MSP, Zakonom o računovodstvu i reviziji, drugim podzakonskim propisima donetim na osnovu tog Zakona, kao i u skladu i izabranim i usvojenim računovodstvenim politikama društva. Svi podaci iskazani su u hiljadama dinara (RSD), osim ukoliko nije drukčije navedeno.

3. BILANS USPEHA

	2023	2022
301 Poslovni prihodi	137617	137910
302 Poslovni rashodi	114917	126944
303 Poslovni dobitak	22700	10966
304 Poslovni gubitak		
305 Finansijski prihodi		
306 Finansijski rashodi	4589	7611
307 Dobitak iz finansiranja		
308 Gubitak iz finansiranja	4589	7611
309 Prihodi od uskladjivanja fin. imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha		
310 Rashodi od uskladjivanja fin. imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha	16990	443
311 Ostali prihodi	2017	210
312 Ostali rashodi	1751	1147
313 Ukupni prihodi	139634	138120
314 Ukupni rashodi	138247	136145
315 Dobitak iz redovnog poslovanja pre oporezivanja	1387	1975
316 Gubitak iz redovnog poslovanja pre oporezivanja		
317 Pozitivan neto efekat na rezultat po osnovu dobitka poslovanja		
318 Negativan neto efekat na rezultat po osnovu gubitka poslovanja		
319 Dobitak pre oporezivanja	1387	1975
320 Gubitak pre oporezivanja		
321 Poreski rashod perioda	237	299
322 Odloženi poreski rashodi perioda		
323 Odloženi poreski prihodi perioda		
324 Isplaćena lična primanja poslodavca		
325 Neto dobitak	1150	1676
326 Neto gubitak		

4.BILANS STANJA

AKTIVA	2023	2022
401 Upisani neuplaćeni kapital		
402 Stalna imovina	27338	23021
403 Nematerijalna imovina		
404 Nekretnine,postrojenja i oprema	27338	23021
405 Biološka sredstva		
406 Dugoročni finansijski plasmani i dugoročna potraživanja		
407 Dugoročna aktivna vremenska razgraničenja		
408 Odložena poreska sredstva		
409 Obrtna imovina	78714	82694
410 Zalihe		
411 Stalna sredstva koja se drži za prodaju i prestanak poslovanja		
412 Potraživanja po osnovu prodaje	72349	73623
413 Ostala kratkoročna potraživanja	615	2943
414 Kratkoročni finansijski plasmani		
415 Gotovina i gotovinski elementi	5294	5672
416 Kratkoročna aktivna vremenska razgraničenja	456	456
417 Ukupna aktiva	106052	105715
418 Vanbilansna aktiva		
PASIVA		
419 Kapital	20291	19141
420 Osnovni kapital	11712	11712
421 Upisani a neuplaćeni kapital		
422 Emisiona premija		
423 Rezerve		
424 Pozitivne revalorizacije rezerve i nearealizovani dobici po osnovu finansijskih sredstava i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata		
425 Nearealizovani gubici po osnovu finansijskih sredstava i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata		
426 Neraspoređeni dobitak	8579	7429
427 Učešće bez prava kontrole		
428 Gubitak		
429 Dugoročna rezervisanja i obaveze		
430 Dugoročna rezervisanja		
431 Dugoročne obaveze		
432 Dugoročna pasivna vremenska razgraničenja		
433 Odložene poreske obaveze		
434 Dugoročni odloženi prihodi i primljene donacije		
435 Kratkoročna rezervisanja i kratkoročne obaveze	85761	86574
436 Kratkoročna rezervisanja		
437 Kratkoročne finansijske obaveze	888	888
438 Primljeni avansi, depoziti i kaucije	6	6
439 Obaveze iz poslovanja	68485	72909
440 Ostale kratkoročne obaveze	16382	12771
441 Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji		
442 Kratkoročna pasivna vremenska razgraničenja		
443 Gubitak iznad visine kapitala		
444 Ukupna pasiva	106052	105715
445 Vanbilansna pasiva		

USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA

JKSP GRADAC TUTIN,nema neusaglašenih potraživanja i obaveza na dan 31.12.2023. godine

DEVIZNI KURSEVI

Zvanični srednji kurs Narodne banke Srbije stranih valuta koji su korišćeni za preračunavanje u dinarsku provivvrednost deviznih pozicija bilansa stanja su sledeći:

VALUTA	31.12.2023	31.12.2022
EUR	117.1737	117.3224
USD	105,8671	110.1515
CHF	125,5343	119.2543

Дигитално потписано
Коса Дžепан
издавалац сертификата:
Јавно предузеће Пошта Србије
30.06.2024. 14:21:57